

2023-2026 godina

PLAN FINANCIJSKOG I OPERATIVNOG RESTRUKTURIRANJA

lipanj 2024. godine

1. UVOD	4
1.1. PODACI O IDENTITETU DUŽNIKA	5
2. PODACI O IDENTITETU POVJERENIKA	7
3. PODACI O IMOVINI I VRIJEDNOSTI IMOVINE DUŽNIKA U TRENUTKU PODNOŠENJA PLANA RESTRUKTURIRANJA	8
Tablica 1: Dugotrajna imovina dužnika	8
Tablica 2: Kratkotrajna imovina dužnika	9
4. OPIS RAZLOGA ZA POKRETANJE PREDSTEČAJA TE RAZMJER POTEŠKOĆA DUŽNIKA	10
5. OPIS POLOŽAJA RADNIKA	11
6. ČINJENICE I OKOLNOSTI IZ KOJIH PROIZLAZI POSTOJANJE PRIJETEĆE NESPOSOBNOSTI ZA PLAĆANJE	12
7. IZRAČUN MANJKA LIKVIDNIH SREDSTAVA NA DAN PRILOŽENIH FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA	13
Tablica 3 Manjak likvidnih sredstava	13
8. MJERE FINANCIJSKOG RESTRUKTURIRANJA, UZ VREMENSKU NAZNAKU NJIHOVOG TRAJANJA, I IZRAČUN NJIHOVIH UČINAKA NA MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA	14
9. MJERE OPERATIVNOG RESTRUKTURIRANJA, UZ VREMENSKU NAZNAKU NJIHOVA TRAJANJA, I IZRAČUN NJIHOVIH UČINAKA NA POSLOVANJE, UZ POSEBNU NAZNAKU MOGUĆIH OPĆIH POSLEDICA U POGLEDU ZAPOSŁJAVANJA, KAO ŠTO SU MOGUĆA OTPUŠTANJA, RAD NA KRAĆE VRIJEME I SLIČNO	20
10. PLAN POSLOVANJA ZA RAZDOBLJE DO KRAJA TEKUĆE I ZA DVIJE SLJEDEĆE KALENDARSKJE GODINE UZ DETALJNO OBRAZLOŽENJE RAZLOGA ZA UTVRĐIVANJE SVAKE POZICIJE PLANA	22
11. PLANIRANA BILANCA NA ZADNJI DAN RAZDOBLJA ZA KOJE JE SASTAVLJEN PLAN POSLOVANJA	23
12. ANALIZA SVIH TRAŽBINA PREMA VISINI I VRSTI	24
13. PONUDA VJEROVNICIMA RAZVRSTANIM U SKUPINE	29
14. NAJAVA ZADUŽENJA U NOVCU RADI PRIVREMENOG NOVOG FINANCIRANJA	40
15. PLANIRANI IZNOS TROŠKOVA RESTRUKTURIRANJA	41
16. NAZNAKA KATEGORIJA TRAŽBINA NA KOJE PLAN RESTRUKTURIRANJA SUKLADNO ZAKONU NE UTJEČE	42
17. NAČIN OBAVJEŠTAVANJA RADNIKA I NAČIN OBAVLJANJA SAVJETOVANJA S NJIMA	44
18. OBRAZLOŽENJE U KOJEM SE RAZJAŠNJAVA ZAŠTO PLAN RESTRUKTURIRANJA IMA RAZUMNE IZGLEDE ZA SPRJEČAVANJE NESPOSOBNOSTI DUŽNIKA ZA PLAĆANJE I OSIGURANJE ODRŽIVOSTI POSLOVANJA, UKLJUČUJUĆI POTREBNE PRETPOSTAVKE ZA USPJEH PLANA	45

2. POPIS TABLICA

TABLICA 1: DUGOTRAJNA IMOVINA DUŽNIKA.....	8
TABLICA 2: KRATKOTRAJNA IMOVINA DUŽNIKA.....	9
TABLICA 3: MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA.....	13
TABLICA 4: IZRAČUN UČINAKA FINACIJSKOG RESTRUKTURIRANJA NA MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA.....	14
TABLICA 5: POPIS OBVEZA PREMA VJEROVNICIMA.....	15
TABLICA 6: PRIJEDLOG NAMIRENJA OBVEZA PREMA VJEROVNICIMA.....	16
TABLICA 7: IZRAČUN MJERA OPERATIVNOG RESTRUKTURIRANJA NA POSLOVANJE DRUŠTVA.....	21
TABLICA 8: PROJEKCIJA POSLOVANJA ZA RAZDOBLJE 2024. - 2027.....	22
TABLICA 9: PLANIRANA BILANCA.....	23
TABLICA 10: POPIS TRAZBINA PREMA SVIM VJEROVNICIMA.....	24
TABLICA 11: VJEROVNICI SKUPINE A.....	26
TABLICA 12: VJEROVNICI SKUPINE B.....	27
TABLICA 13: VJEROVNICI SKUPINE C.....	28
TABLICA 14: VJEROVNICI SKUPINE D.....	28
TABLICA 15: VJEROVNICI SKUPINE E.....	28

POJMOVNIK

Dužnik	ZORAD d.o.o.
EU	Europska Unija
KN	Hrvatska kuna
EUR	Euro
MSFI	Međunarodni standardi financijskog izvještavanja
SZ	Stečajni zakon

1. UVOD

Opis poslovanja

Dužnik se bavi izvođenjem građevinskih radova s naglaskom na visokogradnju. Tvrtka ZORAD d.o.o. nudi široki spektar građevinskih usluga kao što su: izgradnja armirano betonskih konstrukcija, izvođenje svih radova u sistemu visoki Roh-Bau, izvođenje završnih građevinskih radova te izvođenje svih instalaterskih radova. Kupci su većinom pravne osobe a manjim dijelom fizičke. Neki od glavnih naručitelja su FACIES d.o.o., BB GRADNJA d.o.o., OPORTUM d.o.o., TERRAPLANT d.o.o. sa kojima postoji dugogodišnja suradnja.

Otvaranjem predstečajnog postupka, dužniku je namjera zaštititi interes tvrtke, svih vjerovnika i zaposlenika. U slučaju nepokretanja predstečajnog postupka, postoji opasnost od mogućeg pokretanja stečajnog postupka koji bi za posljedicu imao prestanak poslovanja i raskid radnog odnosa za zaposlenike koje društvo zapošljava.

Osnovna namjera pokretanja predstečajnog postupka je, uz potrebne optimizacije očuvati kontinuitet poslovanja, očuvati radna mjesta te reprogramirati obaveze u skladu s novonastalim objektivnim okolnostima na koje dužnik nije mogao utjecati.

Bez provođenja predstečajnog postupka, Dužnik ne bi bio u mogućnosti restrukturirati poslovanje, postići stanje likvidnosti te podmiriti obveze prema radnicima i vjerovnicima.

1.1. PODACI O IDENTITETU DUŽNIKA

OPĆI PODACI:

NAZIV DUŽNIKA:

ZORAD d.o.o.

OIB DUŽNIKA: 33291359526

Matični broj dužnika: 081112882

Sjedište dužnika: Potok 48, Zagreb

Godina osnivanja: 2017.

Temeljni kapital: 2.654,46 euro

OSOBA OVLAŠTENA ZA ZASTUPANJE:

ZORAN JUKIĆ, OIB: 69442807411, Zagreb, DUVANJSKA ULICA 29

- direktor

- zastupa samostalno i pojedinačno

PREDMET POSLOVANJA DUŽNIKA:

- * projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- * energetska certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- * stručni poslovi prostornog uređenja
- * djelatnost upravljanja projektom gradnje
- * djelatnost tehničkog ispitivanja i analize
- * poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- * posredovanje u prometu nekretnina
- * poslovanje nekretninama
- * kupnja i prodaja robe
- * pružanje usluga u trgovini
- * obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * zastupanje inozemnih tvrtki

- * iznajmljivanje automobila
- * iznajmljivanje strojeva i opreme bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- * prijevoz za vlastite potrebe
- * računovodstveni poslovi
- * istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja
- * savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- * promidžba (reklama i propaganda)
- * računalne i srodne djelatnosti
- * usluge infomracijskog društva
- * organiziranje sajмова, priredbi, kongresa, koncerata, promocija, zabavnih manifestacija, izložaba, seminara, tečajeva i tribina

2. PODACI O IDENTITETU POVJERENIKA

Rješenjem od 23. siječnja 2024. godine za povjerenika predstečajne nagodbe imenovana je:

Ime i prezime: Martina Pancer

OIB: 09308771365

Adresa: Zagreba, Trnjanska 59 a

3. PODACI O IMOVINI I VRIJEDNOSTI IMOVINE DUŽNIKA U TRENUTKU PODNOŠENJA PLANA RESTRUKTURIRANJA

Imovina dužnika sastoji se od kratkotrajne i dugotrajne imovine, te ista na dan podnošenja prijedloga Plana restrukturiranja iznosi: 1.159.864,78 EUR

Vrijednost dugotrajne imovine na dan podnošenja Plana restrukturiranja iznosi 506.186,27 EUR i to prema sljedećim kategorijama:

- Koncesije, patent, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	3.614,21 EUR
- Građevinski objekti	174.602,06 EUR
- Postrojenja i oprema	99.865,93 EUR
- Alati, pogonski inventar i transportna imovina	24.904,07 EUR
- Predujmovi za materijalnu imovinu	203.200,00 EUR

Vrijednost kratkotrajne imovine na dan podnošenja Plana restrukturiranja iznosi 653.678,51 EUR i to prema sljedećim kategorijama:

- Potraživanja od kupaca	170.873,54 EUR
- Potraživanja od države i drugih institucija	12.548,78 EUR
- Ostala potraživanja	57.841,36 EUR
- Dani zajmovi, depoziti i slično	402.967,89 EUR
- Ostala financijska imovina	4.948,04 EUR
- Novac u banci i blagajni	4.498,90 EUR

Podaci o imovini dužnika iskazani su u tablici 1:

Tablica 1: Dugotrajna imovina dužnika

VRIJEDNOST DUGOTRAJNE IMOVINE NA DAN PLANA		
R.B.	OPIS	EUR
1.	NEMATERIJALNA IMOVINA	3.614,21
1.1.	<i>Koncesije, patent, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava</i>	<i>3.61,21</i>
1.	MATERIJALNA IMOVINA	502.572,06
1.1.	<i>Građevinski objekti</i>	<i>174.602,06</i>
1.2.	<i>Postrojenja i oprema</i>	<i>99.865,93</i>

1.3.	Alati, pogonski inventar i transportna imovina	24.904,07
1.4.	Predujmovi za materijalnu imovinu	203.200,00
	UKUPNO DUGOTRAJNA IMOVINA	506.186,27

Tablica 2: Kratkotrajna imovina dužnika

VRIJEDNOST KRATKOTRAJNE IMOVINE NA DAN PLANA		
R.B.	OPIS	EUR
1.	POTRAŽIVANJA	241.263,68
1.1.	<i>Potraživanja od kupaca</i>	170.873,54
1.2.	<i>Potraživanja od države i drugih institucija</i>	12.548,78
1.3.	<i>Ostala potraživanja</i>	57.841,36
2.	KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA	407.915,93
2.1.	<i>Dani zajmovi, depoziti i slično</i>	402.967,89
2.2.	<i>Ostala financijska imovina</i>	4.948,04
3.	NOVAC U BANC I BLAGAJNI	4.498,90
	UKUPNO KRATKOTRAJNA IMOVINA	653.678,51

*Saldo novca u banci i blagajni na dan 30.11.2023. godine iznosi 0,00 €

4. OPIS RAZLOGA ZA POKRETANJE PREDSTEČAJA TE RAZMJER POTEŠKOĆA DUŽNIKA

Poteškoće u poslovanju, nastupile su uslijed blokade računa zbog manjka likvidnosti, odnosno nemogućnosti podmirenja dospjelih obveza, što je uzrokovano velikim materijalnim troškovima te je došlo do jaza između priljeva i odljeva novčanih sredstava na računu dužnika.

Još jedan od problema zbog kojeg je nastupila blokada su visoki troškovi koji se odnose na inozemne radnike, plaćanje boravišnih dozvola, smještaja, hrane. Naplata je također jedna od stavaka koja je pridonijela blokadi računa jer se ista može provesti tek po naplati izvedenih građevinskih radova.

Prijeteća nesposobnost za plaćanje ogleda se u činjenici da dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje, odnosno da je račun dužnika na dan predaje Prijedloga za pokretanje predstečajnog postupka u blokadi što je dokazano potvrdom o danima blokade i Očevidnikom o redoslijedu plaćanja koji su priloženi Prijedlogu za pokretanje predstečajnog postupka.

5. OPIS POLOŽAJA RADNIKA

U ovom trenutku, dužnik ima 34 zaposlena radnika te u tijeku restrukturiranja neće zaposliti nove djelatnike. Radna mjesta zaposlenika koje će dužnik zaposliti u periodu restrukturiranja, bit će sigurna i neće se smanjivati. Otvaranjem predstečajnog postupka, dužnik će redovito podmirivati nove obveze prema zaposlenicima i otvaranje predstečajnog postupka neće ni u kom pogledu negativno utjecati na radnike niti njihova prava, a sve sukladno Zakonu. Odredbom članka 66. Stečajnog zakona, predstečajni postupak ne utječe na tražbine sadašnjih i prijašnjih radnika dužnika iz radnog odnosa u bruto iznosu, otpremnine do iznosa propisanog zakonom odnosno kolektivnim ugovorom i tražbine po osnovi naknade štete pretrpljene zbog ozljede na radu ili profesionalne bolesti.

6. ČINJENICE I OKOLNOSTI IZ KOJIH PROIZLAZI POSTOJANJE PRIJETEĆE NESPOSOBNOSTI ZA PLAĆANJE

Do pokretanja predstečajnog postupka došlo je zbog blokade računa dužnika, koju Financijska agencija vodi u očevidniku osnova za plaćanje, a koja je sastavni dio prijedloga za pokretanje predstečajnog postupka.

Sukladno očevidniku neizvršenih osnova za plaćanje od dana 11.01.2024.g., dužnik je u blokadi poslovnog računa 14 dana u kontinuitetu. Ukupan iznos blokade je 62.756,63 EUR, a zbog nemogućnosti podmirenja obveza prema dobavljačima, financijskim institucijama i poreznoj upravi. Sukladno članku 4. Stečajnog zakona, dužnik ispunjava uvjete za pokretanje predstečajnog postupka obzirom na prijetecu nesposobnost za plaćanje uslijed smanjenje likvidnosti koja uzrokuje značajan raskorak u raspoloživom novcu.

7. IZRAČUN MANJKA LIKVIDNIH SREDSTAVA NA DAN PRILOŽENIH FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA

Na dan izrade prijedloga Plana restrukturiranja u svrhu pokretanja predstečajnog postupka, manjak likvidnih sredstava iznosi -613.463,08 EUR, a isti je iskazan kao razlika kratkoročnih obveza i likvidne kratkotrajne imovine. Manjak likvidnih sredstava nije posljedica manje potražnje s tržišta ili neadekvatnog proizvoda budući da je tržište pružanja građevinskih usluga trenutačno stabilno, odnosno u fazi oporavka. Najznačajniji utjecaj na manjak likvidnosti posljedica je nemogućnosti otplate obveze prema Poreznoj upravi.

Tablica 3 Manjak likvidnih sredstava

R.B.	OPIS	EUR
1.	Potraživanja od kupaca	170.873,54
2.	Potraživanja od države i drugih institucija	12.548,78
3.	Ostala potraživanja	57.841,36
4.	Dani zajmovi, depoziti i slično	402.967,89
5.	Ostala financijska imovina	4.948,04
6.	Novac u banci i blagajni	4.498,90
	LIKVIDNA SREDSTVA	653.678,51
1	DUGOROČNE OBVEZE	372.092,28
2	KRA TKOROČNE OBVEZE	895.049,31
	OBVEZE DUŽNIKA	1.267.141,59
	MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA	-613.463,08

8. MJERE FINACIJSKOG RESTRUKTURIRANJA, UZ VREMENSKU NAZNAKU NJIHOVOG TRAJANJA, I IZRAČUN NJIHOVIH UČINAKA NA MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA

Osnovni cilj predstečajnog postupka je namirenje utvrđenih tražbina vjerovnika te osiguranja dugoročne održivosti poslovanja Dužnika kroz smanjenje trenutne zaduženosti. Ukupan dug sukladno Rješenju o utvrđenim i osporenim tražbinama od 13.05.2024. godine iznosi 749.163,21 EUR, a odnosi se na zbroj dugoročnih i kratkoročnih obveza.

U navedenom kontekstu, osnovne mjere financijskog restrukturiranja su:

- I. Dulji rok otplate utvrđenih tražbina uz smanjenje troška financiranja;
- II. Financiranje iz vlastitih izvora;
- III. Dodatno kreditiranje i zaduživanje;
- IV. Prodaja neoperativne (non-core) imovine društva.

Tablica 4 Izračun učinaka financijskog restrukturiranja na manjak likvidnih sredstava

R.B.	OPIS	EUR
1.	Potraživanja od kupaca	170.873,54
2.	Potraživanja od države i drugih institucija	12.548,78
3.	Ostala potraživanja	57.841,36
4.	Dani zajmovi, depoziti i slično	402.967,89
5.	Ostala financijska imovina	4.948,04
6.	Novac u banci i blagajni	4.498,90
	BRZO UNOVČIVA SREDSTVA	653.678,51
1	DUGOROČNE OBVEZE	372.092,28
2	KRA TKOROČNE OBVEZE	895.049,31
	OBVEZE DUŽNIKA	1.267.141,59
	MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA	-613.463,08
1	Financijske mjere restrukturiranja	262.599,93
2	Operativne mjere restrukturiranja	399.000,00
3	Efekt financijskih i operativnih mjera na manjak likvidnosti	661.599,93
	Likvidna sredstva nakon provedenih mjera restrukturiranja	48.136,85

Tablica 5 Popis obveza prema vjerovnicima

VJEROVNICI	SALDO (EUR)	STRUKTURA	OTPIS(%)	OTPIS (EUR)	SALDO ZA OTPLATU (EUR)	KAMATNA STOPA	MORATORIJ	ROK OTPLATE
GRUPA A	375.142,75	50,07%	70%	262.599,93	112.542,83	-	12 mjeseci	48 mjeseci
GRUPA B	93.424,75	12,47%	-	0,00	93.424,75	4,50%	6 mjeseci	72 mjeseci
GRUPA C	173.426,92	23,15%	-	0,00	173.426,92	4,00%	-	120 mjeseci
GRUPA D	100.831,35	13,46%	-	0,00	100.831,35	5,50%	-	96 mjeseci
GRUPA E	6.337,44	0,85%	-	0,00	6.337,44	5,95%	-	18 mjeseci
Ukupno tražbine koje sudjeluju u predstečajnom postupku	749.163,21	100,00%	-	262.599,93	486.563,29	-	-	-

VJEROVNICI	SALDO (EUR)	STRUKTURA	SALDO ZA OTPLATU (EUR)
Osporene tražbine	25.639,03	100,00%	25.639,03
Ukupno tražbine koje ne sudjeluju u predstečajnom postupku	25.639,03	100,00%	25.639,03

Tražbine vjerovnika svrstane su u skupinu A, skupinu B i skupinu C.

A) Tražbine vjerovnika SKUPINE A sukladno Rješenju o utvrđenim i osporenim tražbinama od 13. svibnja 2024. godine iznose 375.142,75 EUR. Dužnik predlaže otpis tražbina u iznosu od 70%, dok će se preostalih 30% tražbina podmiriti na 48 jednakih mjesečnih anuiteta nakon isteka počeka od 12 mjeseci, bez kamata. Prva rata platit će se nakon isteka počeka od 6 mjeseci po pravomoćnosti Rješenja o potvrdi Plana restrukturiranja, 15 – tog u mjesecu za prethodni mjesec.

B) Tražbine vjerovnika SKUPINE B sukladno Rješenju o utvrđenim i osporenim tražbinama od 13. svibnja 2024. godine iznose 93.424,75 EUR. Dužnik predlaže otplatu tražbine u cijelosti nakon isteka počeka od 6 mjeseci na 72 jednaka mjesečna anuiteta, uz godišnju kamatnu stopu 4,50%. Prva rata platit će se po pravomoćnosti Rješenja o potvrdi Plana restrukturiranja, nakon isteka počeka od 6 mjeseci 15 – tog u mjesecu za prethodni mjesec.

C) Tražbine vjerovnika SKUPINE C sukladno Rješenju o utvrđenim i osporenim tražbinama od 13. svibnja 2024. godine iznose 173.426,92 EUR. Dužnik predlaže otplatu tražbine u cijelosti, bez počeka na 120 jednakih mjesečnih anuiteta, uz godišnju kamatnu stopu 4,00%. Prva rata platit će se po pravomoćnosti Rješenja o potvrdi Plana restrukturiranja, 15 – tog u mjesecu za prethodni mjesec.

D) Tražbine vjerovnika SKUPINE D sukladno Rješenju o utvrđenim i osporenim tražbinama od 13. svibnja 2024. godine iznose 100.831,35 EUR. Dužnik predlaže otplatu tražbine u cijelosti, bez počka na 96 jednakih mjesečnih anuiteta, uz godišnju kamatnu stopu 5,50%. Prva rata platit će se po pravomoćnosti Rješenja o potvrdi Plana restrukturiranja, 15 – tog u mjesecu za prethodni mjesec.

E) Tražbine vjerovnika SKUPINE E sukladno Rješenju o utvrđenim i osporenim tražbinama od 13. svibnja 2024. godine iznose 6.337,44 EUR. Dužnik predlaže otplatu tražbine u cijelosti na 18 jednakih mjesečnih anuiteta, bez počka, uz godišnju kamatnu stopu 5,95%. Prva rata platit će se po pravomoćnosti Rješenja o potvrdi Plana restrukturiranja, 15 – tog u mjesecu za prethodni mjesec.

Osporene tražbine. U slučaju nastanka obveze plaćanja vjerovnika s osporenim tražbinama, dužnik će vjerovnike osporenih tražbina isplatiti u utvrđenom iznosu tražbina pod jednakim uvjetima kao i vjerovnike SKUPINE A – otpis tražbina u iznosu od 70%, te otplata preostalih 30% na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, nakon isteka počka od 12 mjeseci bez kamata

Tablica 6 Prijedlog namirenja obveza prema vjerovnicima

a) Vjerovnici skupine A

Redni broj	Vjerovnik	Oib	Adresa vjerovnika	Obveza Eur	Udio	Umanjenje tražbine Eur	Preostali iznos za otplatu nakon umanjena Eur	Mjesečni anuitet Eur
1	A & Y CONSTRUCTION d.o.o.	77746478118	IVANA KUKULJEVIĆA SAKINSKOG 15, 44000, SISAK	13.942,50	3,72%	9.759,75	4.182,75	87,14
2	ADING "94 d.o.o.	82795981569	KLENOVA 14 10040, ZAGREB-DUBRAVA	15.850,63	4,23%	11.095,44	4.755,19	99,07
3	Allianz Hrvatska d.d.	23759810849	Ulica Vjekoslava Heinzela 70, 10000 Zagreb	10.132,18	2,70%	7.092,53	3.039,65	63,33
4	BEGAMONT d.o.o.	49314919793	PRIOBALNA CESTA 17, 10000 ZAGREB	22.182,87	5,91%	15.528,01	6.654,86	138,64
5	BEST-M TRANSPORT d.o.o.	27063359892	PRHOVEC 3, 40312 ŠTRIGOVA	2.290,32	0,61%	1.603,22	687,10	14,31
6	BONIFARM ZDRAVLJE	57154231062	HONDLOVA 2/10, 10000 ZAGREB	362,32	0,10%	253,62	108,70	2,26
7	FINANCIJSKA AGENCIJA	85821130368	ULICA GRADA VUKOVARA 70, 10000 ZAGREB	13,08	0,00%	9,16	3,92	0,08

plan financijskog i operativnog restrukturiranja

8	GEO-LAMA d.o.o.	85730083289	M. GANDHIJA 9, 10000 ZAGREB	1.700,00	0,45%	1.190,00	510,00	10,63
9	GRANDIS d.o.o.	41396589417	JURAJA HABDELIĆA 17, 10410 VELIKA GORICA	2.995,12	0,80%	2.096,58	898,54	18,72
10	GRGAMONT d.o.o.	08150073231	SUNEKOVA 186, 10040 ZAGREB-DUBRAVA	40.511,03	10,80%	28.357,72	12.153,31	253,19
11	HEP TOPLINARSTVO D.O.O.	15907062900	MIŠEVEČKA 15A, 10000 ZAGREB	587,51	0,16%	411,26	176,25	3,67
12	HRVATSKI TELEKOM d.d.	81793146560	ROBERTA F. MIHANOVIĆA 9, 10000 ZAGREB	3.377,46	0,90%	2.364,22	1.013,24	21,11
13	IOFFICE d.o.o.	20038895906	PAVLENSKI PUT 7A, 10000 ZAGREB	846,03	0,23%	592,22	253,81	5,29
14	JURIĆ GRADITELJSTVO d.o.o.	12369375268	MARINSKA BAŠIĆA 9, 10290 ZAPREŠIĆ	2.940,00	0,78%	2.058,00	882,00	18,38
15	KEDO D.O.O.	31707617036	ZAGREBAČKA CESTA 134, 10000 ZAGREB	44.742,91	11,93%	31.320,04	13.422,87	279,64
16	LORENČIĆ CROATIA d.o.o.	97308715020	Bani 96, 10010 ZAGREB-SLOBOŠTINA	2.764,26	0,74%	1.934,98	829,28	17,28
17	MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA	18683136487	Katančićeva 5, 10000 ZAGREB	23.759,74	6,33%	16.631,82	7.127,92	148,50
18	PERI oplate i skele d.o.o.	31650405172	BANJAVČIĆEVA 13, 10000 ZAGREB	27.463,15	7,32%	19.224,21	8.238,95	171,64
19	PROJEKT LUKSUZNI STANOV I j.d.o.o.	77349555219	SISAČKA IV.odvojak 18A, ZAGREB	30.000,00	8,00%	21.000,00	9.000,00	187,50
20	RENDULIĆ HRVOJE	58531460947	Bijenička cesta 146, Zagreb	63.245,53	16,86%	44.271,87	18.973,66	395,28
21	RUMICA USLUGE d.o.o.	48694285341	TOMISLAVA PAVLEKA 18, 10090 ZAGREB-SUSEDGRAD	7.682,32	2,05%	5.377,62	2.304,70	48,01
22	TOI TOI d.o.o.	73497369534	KVINTIČKA 16, 10000 ZAGREB	2.948,00	0,79%	2.063,60	884,40	18,43
23	USTANOVA ZA ZDRAVSTVENU NJEGU I FIZIKALNE TERAPIJE	33917292211	PRILAZ GJURE DEŽELIĆA 62/1, 10000 ZAGREB	13.000,00	3,47%	9.100,00	3.900,00	81,25
24	VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o.	83416546499	FOLNEGOVIĆEVA, 10000 ZAGREB	9.223,18	2,46%	6.456,23	2.766,95	57,64
25	ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.	85584865987	RADNIČKA 82, 10000 ZAGREB	1.370,04	0,37%	959,03	411,01	8,56
26	HRVATSKE VODE	28921383001	Ulica grada Vukovara 220, Zagreb	923,85	0,25%	646,70	277,16	5,77
27	HEP ELEKTRA d.o.o.	43965974818	Ulica grada Vukovara 37, Zagreb	959,80	0,26%	671,86	287,94	6,00
28	PRIZMA d.o.o.	98409309871	Rim 4, Zagreb	29.109,72	7,76%	20.376,80	8.732,92	181,94

plan financijskog i operativnog restrukturiranja

29	GRAD ZAGREB	61817894937	Trg Stjepana Radića 1, Zagreb	219,20	0,06%	153,44	65,76	1,37
			UKUPNO:	375.142,75	100,00%	262.599,93	112.542,83	2.344,64

b) Vjerovnici skupine B

Redni broj	Vjerovnik	Oib	Adresa vjerovnika	Obveza Eur	Udio	Umanjenje tražbine Eur	Preostali iznos za otplatu nakon umanjenja Eur
1	ZAGREBAČKA BANKA d.d.	92963223473	Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb	69.270,93	74,15%	0,00	69.270,93
2	CROATIA BANKA d.d.	32247795989	Ulica Roberta Frangeša - Mihanovićeva 9, 10000 Zagreb	24.153,82	25,85%	0,00	24.153,82
			UKUPNO:	93.424,75	74,15%	0,00	69.270,93

c) Vjerovnici skupine C

Redni broj	Vjerovnik	Oib	Adresa vjerovnika	Obveza Eur	Udio	Umanjenje tražbine Eur	Preostali iznos za otplatu nakon umanjenja Eur
1	ERSTE&STEIERMAERKISCHE BANK	23057039320	Jadranski trg 3A, 51000 Rijeka	173.426,92	100,00%	0,00	173.426,92
			UKUPNO:	173.426,92	100,00%	0,00	173.426,92

d) Vjerovnici skupine D

Redni broj	Vjerovnik	Oib	Adresa vjerovnika	Obveza Eur	Udio	Umanjenje tražbine Eur	Preostali iznos za otplatu nakon umanjenja Eur
1	HRVATSKA POŠTANSKA BANKA	87939104217	Jurišićeva ulica 4, Zagreb	100.831,35	100,00%	0,00	100.831,35
			UKUPNO:	100.831,35	100,00%	0,00	100.831,35

e) Vjerovnici skupine E

Redni broj	Vjerovnik	Oib	Adresa vjerovnika	Obveza Eur	Udio	Umanjenje tražbine Eur	Preostali iznos za otplatu nakon umanjenja Eur
1	OTP LEASING d.d.	23780250353	PETROVARADINSKA 1, 10000 ZAGREB	6.337,44	100,00%	0,00	6.337,44
			UKUPNO:	6.337,44	100,00%	0,00	6.337,44

9. MJERE OPERATIVNOG RESTRUKTURIRANJA, UZ VREMENSKU NAZNAKU NJIHOVA TRAJANJA, I IZRAČUN NJIHOVIH UČINAKA NA POSLOVANJE, UZ POSEBNU NAZNAKU MOGUĆIH OPĆIH POSLJEDICA U POGLEDU ZAPOŠLJAVANJA, KAO ŠTO SU MOGUĆA OTPUŠTANJA, RAD NA KRAĆE VRIJEME I SLIČNO

Operativne mjere usmjerene su na povećanje efikasnosti društva, koje će se provoditi do kraja tekuće godine i u naredne dvije godine, a sastoje se od:

- a) Promjena strategije poslovanja – u narednih godinu dana društvo će se orijentirati na nova tržišta
- b) Kadrovske restrukturiranje
 - promjena organizacijske strukture u naredne 2 godine
- c) Tržište nabave – odnosno sirovine i materijala koji predstavljaju najveći trošak društva, bit će podvrgnut procesu optimizacije koji će pridonijeti smanjenju troškova po jedinici proizvoda, kroz nabavu iz novih tržišta, novih dobavljača gdje će u konačnici doći do povećanja produktivnosti
- d) Promotivne aktivnosti – ulaganje u oglašavanje. Društvo će se više posvetiti ulaganju u marketinške aktivnosti, angažiranjem marketinških agencija za digitalni marketing – Google Adwords, Facebook
- e) Informatizacija – Ulaganjem u informatičku opremu, povećat će se stupanj informatiziranosti i automatiziranosti poslovnih procesa, što će u konačnici značajno smanjiti troškove i povećati profitabilnost društva.

Tablica 7 Izračun mjera operativnog restrukturiranja na poslovanje društva

Redni broj	Mjera	Predviđeno vremensko trajanje	Učinak mjere na profitabilnost (Eur)
1	Promjena strategije poslovanja	12 mjeseci	94.000
2	Kadrovsko restrukturiranje	16 mjeseci	71.500
3	Tržište nabave	24 mjeseca	81.000
4	Promotivne aktivnosti	36 mjeseci	69.500
5	Informatizacija	12 mjeseci	83.000
			399.000

Predviđene mjere operativnog restrukturiranja omogućit će stabilnosti i sigurnosti radnih mjesta.

10. PLAN POSLOVANJA ZA RAZDOBLJE DO KRAJA TEKUĆE I ZA DVIJE SLJEDEĆE KALENDARSKJE GODINE UZ DETALJNO OBRAZLOŽENJE RAZLOGA ZA UTVRĐIVANJE SVAKE POZICIJE PLANA

Poslovni plan projekcije odnosi se na razdoblje 2024. – 2027. godine, a isti je izrađen na temelju stvarno ostvarenog rezultata u prvih četiri mjeseca 2024. i pretpostavki Dužnika za preostali dio poslovanja u 2024. godini.

Tablica 8. Projekcija poslovanja za razdoblje 2024. – 2027.

Plan poslovanja u EUR				
Pozicija/godina	2024	2025	2026	2027
1. Poslovni prihod	1.089.925	1.144.421	1.201.642	1.261.724
2. Poslovni rashod	1.070.349	1.106.514	1.144.767	1.185.187
a. Materijalni troškovi	708.451	743.874	781.068	820.121
b. Troškovi osoblja	285.600	285.600	285.600	285.600
c. Amortizacija	54.496	57.221	60.082	63.086
d. Financijski rashodi	21.801	19.819	18.017	16.379
3. Dobit ili gubitak prije oporezivanja	19.577	37.907	56.875	76.538
4. Porez na dobit	3.524	6.823	10.238	13.777
5. Dobit ili gubitak razdoblja	23.100	44.731	67.113	90.315
Slobodan cash flow	77.597	101.952	127.195	153.401
Akumulirani cash flow	77.597	179.548	306.743	460.144
Obveze po PSN	0	70.004	70.004	70.004
Manjak/višk	77.597	31.948	57.191	83.397
Akumulirani manjak/višk	77.597	109.544	166.735	250.132

11. PLANIRANA BILANCA NA ZADNJI DAN RAZDOBLJA ZA KOJE JE SASTAVLJEN PLAN POSLOVANJA

Tvrtka će provedbom navedenog Plana operativnog i financijskog restrukturiranja biti dovedena u stanje stabilnog, održivog i neograničenog poslovanja, sa stanjem obveza kako je prikazano u Bilanci na dan 31.12.2027. godine, kao zadnjeg dana za koji je sastavljen Plan restrukturiranja.

Tablica 9 Planirana bilanca

POZICIJA	30.11.2023. (EUR)	31.12.2027. (EUR)
Dugotrajna imovina	506.186	268.987
Kratkotrajna imovina	653.679	357.892
Ukupna aktiva	1.159.865	626.879
Kapital i rezerve	-107.277	-58.212
1. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	223.055	134.897
3. Ostale dugoročne obveze	149.037	86.549
4. Obveze za zajmove, depozite i slično	57.000	36.478
5. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	212.965	114.391
6. Obveze za predujmove	130.584	79.325
7. Obveze prema dobavljačima	405.632	233.451
8. Obveze prema zaposlenicima	29.341	0
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	59.528	0
UKUPNO	1.159.865	626.879

12. ANALIZA SVIH TRAZBINA PREMA VISINI I VRSTI

Obveze društva ZORAD d.o.o. sukladno Rješenju o utvrđenim i osporenim tražbinama od 13. svibnja 2024. godine prema visini i vrsti prikazane su u tablici u nastavku.

Tablica 10 Popis tražbina prema svim vjerovnicima

Redni broj	Oib vjerovnika	VJEROVNIK	ADRESA VJEROVNIKA	IZNOS OBVEZE (EUR)	UDIO	VRSTA TRAZBINE
1	A & Y CONSTRUCTION d.o.o.	77746478118	IVANA KUKULJEVIĆA SAKINSKOG 15, 44000, SISAK	13.942,50	3,72%	Vjerovnik skupine A
2	ADING 94 d.o.o.	82795981569	KLENOVA 14 10040, ZAGREB-DUBRAVA	15.850,63	4,23%	Vjerovnik skupine A
3	Allianz Hrvatska d.d.	23759810849	Ulica Vjekoslava Heinzela 70, 10000 Zagreb	10.132,18	2,70%	Vjerovnik skupine A
4	BEGAMONT d.o.o.	49314919793	PRIOBALNA CESTA 17, 10000 ZAGREB	22.182,87	5,91%	Vjerovnik skupine A
5	BEST-M TRANSPORT d.o.o.	27063359892	PRHOVEC 3, 40312 ŠTRIGOVA	2.290,32	0,61%	Vjerovnik skupine A
6	BONIFARM ZDRAVLJE	57154231062	HONDLOVA 2/10, 10000 ZAGREB	362,32	0,10%	Vjerovnik skupine A
7	FINANCIJSKA AGENCIJA	85821130368	ULICA GRADA VUKOVARA 70, 10000 ZAGREB	13,08	0,00%	Vjerovnik skupine A
8	GEO-LAMA d.o.o.	85730083289	M. GANDHIJA 9, 10000 ZAGREB	1.700,00	0,45%	Vjerovnik skupine A
9	GRANDIS d.o.o.	41396589417	JURAJA HABDELIĆA 17, 10410 VELIKA GORICA	2.995,12	0,80%	Vjerovnik skupine A
10	GRGAMONT d.o.o.	8150073231	SUNEKOVA 186, 10040 ZAGREB-DUBRAVA	40.511,03	10,80%	Vjerovnik skupine A
11	HEP TOPLINARSTVO D.O.O.	15907062900	MIŠEVEČKA 15A, 10000 ZAGREB	587,51	0,16%	Vjerovnik skupine A
12	HRVATSKI TELEKOM d.d.	81793146560	ROBERTA F. MIHANOVIĆA 9, 10000 ZAGREB	3.377,46	0,90%	Vjerovnik skupine A
13	IOFFICE d.o.o.	20038895906	PAVLENSKI PUT 7A, 10000 ZAGREB	846,03	0,23%	Vjerovnik skupine A
14	JURIĆ GRADITELJSTVO d.o.o.	12369375268	MARINSKA BAŠIĆA 9, 10290 ZAPREŠIĆ	2.940,00	0,78%	Vjerovnik skupine A
15	KEDO D.O.O.	31707617036	ZAGREBAČKA CESTA 134, 10000 ZAGREB	44.742,91	11,93%	Vjerovnik skupine A

16	LORENČIĆ CROATIA d.o.o.	97308715020	Bani 96, 10010 ZAGREB- SLOBOŠTINA	2.764,26	0,74%	Vjerovnik skupine A
17	MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA	18683136487	Katančićeva 5, 10000 ZAGREB	23.759,74	6,33%	Vjerovnik skupine A
18	PERI oplate i skele d.o.o.	31650405172	BANJAVČIĆEVA 13, 10000 ZAGREB	27.463,15	7,32%	Vjerovnik skupine A
19	PROJEKT LUKSUZNI STANOVI j.d.o.o.	77349555219	SISAČKA IV.odvojak 18A, ZAGREB	30.000,00	8,00%	Vjerovnik skupine A
20	RENDULIĆ HRVOJE	58531460947	Bijenička cesta 146, Zagreb	63.245,53	16,86%	Vjerovnik skupine A
21	RUMICA USLUGE d.o.o.	48694285341	TOMISLAVA PAVLEKA 18, 10090 ZAGREB- SUŠEDGRAD	7.682,32	2,05%	Vjerovnik skupine A
22	TOI TOI d.o.o.	73497369534	KVINTIČKA 16, 10000 ZAGREB	2.948,00	0,79%	Vjerovnik skupine A
23	USTANOVA ZA ZDRAVSTVENU NJEGU I FIZIKALNE TERAPIJE	33917292211	PRILAZ GJURE DEŽELIĆA 62/1, 10000 ZAGREB	13.000,00	3,47%	Vjerovnik skupine A
24	VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o.	83416546499	FOLNEGOVIĆEVA, 10000 ZAGREB	9.223,18	2,46%	Vjerovnik skupine A
25	ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.	85584865987	RADNIČKA 82, 10000 ZAGREB	1.370,04	0,37%	Vjerovnik skupine A
26	HRVATSKE VODE	28921383001	Ulica grada Vukovara 220, Zagreb	923,85	0,25%	Vjerovnik skupine A
27	HEP ELEKTRA d.o.o.	43965974818	Ulica grada Vukovara 37, Zagreb	959,80	0,26%	Vjerovnik skupine A
28	PRIZMA d.o.o.	98409309871	Rim 4, Zagreb	29.109,72	7,76%	Vjerovnik skupine A
29	GRAD ZAGREB	61817894937	Trg Stjepana Radića 1, Zagreb	219,20	0,06%	Vjerovnik skupine A
30	ZAGREBAČKA BANKA d.d.	92963223473	Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb	69.270,93	74,15%	Vjerovnik skupine B
31	CROATIA BANKA d.d.	32247795989	Ulica Roberta Frangeša - Mihanovićeva 9, 10000 Zagreb	24.153,82	25,85%	Vjerovnik skupine B
32	ERSTE&STEIERMAERKISCHE BANK	23057039320	Jadranski trg 3A, 51000 Rijeka	173.426,92	100,00%	Vjerovnik skupine C
33	HRVATSKA POŠTANSKA BANKA	87939104217	Jurišićeva ulica 4, Zagreb	100.831,35	100,00%	Vjerovnik skupine D
34	OTP LEASING d.d.	23780250353	PETROVARADINSKA 1, 10000 ZAGREB	6.337,44	100,00%	Vjerovnik skupine E
			UKUPNO:	117.731,05	31,38%	

Ukupne tražbine vjerovnika u predstečajnom postupku razvrstane su u slijedeće skupine:

- a) Vjerovnici skupine A
- b) Vjerovnici skupine B
- c) Vjerovnik skupine C
- d) Vjerovnik skupine D
- e) Vjerovnik skupine E

Tablica 11 Vjerovnici skupine A

Redni broj	Vjerovnik	Oib	Adresa vjerovnika	Obveza Eur	Udio
1	A & Y CONSTRUCTION d.o.o.	77746478118	IVANA KUKULJEVIĆA SAKINSKOG 15, 44000, SISAK	13.942,50	3,72%
2	ADING '94 d.o.o.	82795981569	KLENOVA 14 10040, ZAGREB-DUBRAVA	15.850,63	4,23%
3	Allianz Hrvatska d.d.	23759810849	Ulica Vjekoslava Heinzela 70, 10000 Zagreb	10.132,18	2,70%
4	BEGAMONT d.o.o.	49314919793	PRIOBALNA CESTA 17, 10000 ZAGREB	22.182,87	5,91%
5	BEST-M TRANSPORT d.o.o.	27063359892	PRHOVEC 3, 40312 ŠTRIGOVA	2.290,32	0,61%
6	BONIFARM ZDRAVLJE	57154231062	HONDLOVA 2/10, 10000 ZAGREB	362,32	0,10%
7	FINANCIJSKA AGENCIJA	85821130368	ULICA GRADA VUKOVARA 70, 10000 ZAGREB	13,08	0,00%
8	GEO-LAMA d.o.o.	85730083289	M. GANDHIJA 9, 10000 ZAGREB	1.700,00	0,45%
9	GRANDIS d.o.o.	41396589417	JURAJA HABDELIĆA 17, 10410 VELIKA GORICA	2.995,12	0,80%
10	GRGAMONT d.o.o.	08150073231	SUNEKOVA 186, 10040 ZAGREB-DUBRAVA	40.511,03	10,80%
11	HEP TOPLINARSTVO D.O.O.	15907062900	MIŠEVEČKA 15A, 10000 ZAGREB	587,51	0,16%
12	HRVATSKI TELEKOM d.d.	81793146560	ROBERTA F. MIHANOVIĆA 9, 10000 ZAGREB	3.377,46	0,90%
13	IOFFICE d.o.o.	20038895906	PAVLENSKI PUT 7A, 10000 ZAGREB	846,03	0,23%
14	JURIĆ GRADITELJSTVO d.o.o.	12369375268	MARINSKA BAŠIĆA 9, 10290 ZAPREŠIĆ	2.940,00	0,78%

15	KEDO D.O.O.	31707617036	ZAGREBAČKA CESTA 134, 10000 ZAGREB	44.742,91	11,93%
16	LORENČIĆ CROATIA d.o.o.	97308715020	Bani 96, 10010 ZAGREB- SLOBOŠTINA	2.764,26	0,74%
17	MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA	18683136487	Katančičeva 5, 10000 ZAGREB	23.759,74	6,33%
18	PERI oplate i skele d.o.o.	31650405172	BANJAVČIĆEVA 13, 10000 ZAGREB	27.463,15	7,32%
19	PROJEKT LUKSUZN STANOVI j.d.o.o.	77349555219	SISAČKA IV.odvojak 18A, ZAGREB	30.000,00	8,00%
20	RENDULIĆ HRVOJE	58531460947	Bijenička cesta 146, Zagreb	63.245,53	16,86%
21	RUMICA USLUGE d.o.o.	48694285341	TOMISLAVA PAVLEKA 18, 10090 ZAGREB- SUSEDGRAD	7.682,32	2,05%
22	TOI TOI d.o.o.	73497369534	KVINTIČKA 16, 10000 ZAGREB	2.948,00	0,79%
23	USTANOVA ZA ZDRAVSTVENU NJEGU I FIZIKALNE TERAPIJE	33917292211	PRILAZ GJURE DEŽELIĆA 62/1, 10000 ZAGREB	13.000,00	3,47%
24	VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o.	83416546499	FOLNEGOVIĆEVA, 10000 ZAGREB	9.223,18	2,46%
25	ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.	85584865987	RADNIČKA 82, 10000 ZAGREB	1.370,04	0,37%
26	HRVATSKE VODE	28921383001	Ulica grada Vukovara 220, Zagreb	923,85	0,25%
27	HEP ELEKTRA d.o.o.	43965974818	Ulica grada Vukovara 37, Zagreb	959,80	0,26%
28	PRIZMA d.o.o.	98409309871	Rim 4, Zagreb	29.109,72	7,76%
29	GRAD ZAGREB	61817894937	Trg Stjepana Radića 1, Zagreb	219,20	0,06%
			UKUPNO:	375.142,75	100,00%

Tablica 12: Vjerovnici skupine B

Redni broj	Vjerovnik	Oib	Adresa vjerovnika	Obveza Eur	Udio
1	ZAGREBAČKA BANKA d.d.	92963223473	Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb	69.270,93	74,15%
2	CROATIA BANKA d.d.	32247795989	Ulica Roberta Frangeša - Mihanovićeve 9, 10000 Zagreb	24.153,82	25,85%
			UKUPNO:	93.424,75	74,15%

Tablica 13: Vjerovnici skupine C

Redni broj	Vjerovnik	Oib	Adresa vjerovnika	Obveza Eur	Udio
1	ERSTE&STEIERMAERKISCHE BANK	23057039320	Jadranski trg 3A, 51000 Rijeka	173.426,92	100,00%
			UKUPNO:	173.426,92	100,00%

Tablica 14: Vjerovnici skupine D

Redni broj	Vjerovnik	Oib	Adresa vjerovnika	Obveza Eur	Udio
1	HRVATSKA POŠTANSKA BANKA	87939104217	Jurišićeva ulica 4, Zagreb	100.831,35	100,00%
			UKUPNO:	100.831,35	100,00%

Tablica 15: Vjerovnici skupine E

Redni broj	Vjerovnik	Oib	Adresa vjerovnika	Obveza Eur	Udio
1	OTP LEASING d.d.	23780250353	PETROVARADINSKA 1, 10000 ZAGREB	6.337,44	100,00%
			UKUPNO:	6.337,44	100,00%

13. PONUDA VJEROVNICIMA RAZVRSTANIM U SKUPINE

a) Ponuda vjerovnicima prema skupinama

Dug prema vjerovnicima **SKUPINE A** sukladno Rješenju o utvrđenim i osporenim tražbinama od 13. svibnja 2024. godine iznose 375.142,75 EUR. Dužnik predlaže otpis tražbina u iznosu od 70%, dok će se preostalih 30% tražbina podmiriti na 48 jednakih mjesečnih anuiteta nakon isteka počeka od 12 mjeseci, bez kamata. Prva rata platit će se nakon isteka počeka od 6 mjeseci po pravomoćnosti Rješenja o potvrdi Plana restrukturiranja, 15 – tog u mjesecu za prethodni mjesec.

1. A & Y CONSTRUCTION d.o.o., IVANA KUKULJEVIĆA SAKINSKOG 15, 44000, SISAK, OIB: 77746478118, ukupan iznos tražbine iznosi 13.942,50 EUR. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 9.759,75 EUR. Preostali iznos tražbine od 4.182,75 EUR otplatit će nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta od kojih svaki iznosi 87,14 EUR, bez kamata, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi Plana restrukturiranja. Prvi anuitet platit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci 15 – og u mjesecu, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.
2. ADING "94 d.o.o., KLENOVA 14 10040, ZAGREB-DUBRAVA, OIB: 82795981569, ukupan iznos tražbine iznosi 15.850,63 EUR. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 11.095,44 EUR. Preostali iznos tražbine od 4.755,19 EUR otplatit će nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta od kojih svaki iznosi 99,07 EUR, bez kamata, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi Plana restrukturiranja. Prvi anuitet platit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci 15 – og u mjesecu, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.
3. Allianz Hrvatska d.d., Ulica Vjekoslava Heinzela 70, 10000 Zagreb, OIB: 23759810849, ukupan iznos tražbine iznosi 10.132,18 EUR. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 7.092,53 EUR. Preostali iznos tražbine od 3.039,65 EUR otplatit će nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta od kojih svaki iznosi 63,33 EUR, bez kamata, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi

Plana restrukturiranja. Prvi anuitet platit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci 15 – og u mjesecu, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

4. BEGAMONT d.o.o., PRIOBALNA CESTA 17, 10000 ZAGREB, OIB: 49314919793, ukupan iznos tražbine iznosi 22.182,87 EUR. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 15.528,01 EUR. Preostali iznos tražbine od 6.654,86 EUR otplatit će nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta od kojih svaki iznosi 138,64 EUR, bez kamata, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrđi Plana restrukturiranja. Prvi anuitet platit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci 15 – og u mjesecu, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.
5. BEST-M TRANSPORT d.o.o., PRHOVEC 3, 40312 ŠTRIGOVA, OIB: 27063359892, ukupan iznos tražbine iznosi 2.290,32 EUR. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 1.603,22 EUR. Preostali iznos tražbine od 687,10 EUR otplatit će nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta od kojih svaki iznosi 14,31 EUR, bez kamata, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrđi Plana restrukturiranja. Prvi anuitet platit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci 15 – og u mjesecu, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.
6. BONIFARM ZDRAVLJE, HONDLOVA 2/10, 10000 ZAGREB, OIB: 57154231062, ukupan iznos tražbine iznosi 362,32 EUR. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 253,62 EUR. Preostali iznos tražbine od 108,70 EUR otplatit će nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta od kojih svaki iznosi 2,26 EUR, bez kamata, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrđi Plana restrukturiranja. Prvi anuitet platit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci 15 – og u mjesecu, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

7. FINACIJSKA AGENCIJA, ULICA GRADA VUKOVARA 70, 10000 ZAGREB, OIB: 85821130368, ukupan iznos tražbine iznosi 13,08 EUR. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 9,16 EUR. Preostali iznos tražbine od 3,92 EUR otplatit će nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta od kojih svaki iznosi ,08 EUR, bez kamata, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi Plana restrukturiranja. Prvi anuitet platit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci 15 – og u mjesecu, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.
8. GEO-LAMA d.o.o., M. GANDHIJA 9, 10000 ZAGREB, OIB: 85730083289, ukupan iznos tražbine iznosi 1.700,00 EUR. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 1.190,00 EUR. Preostali iznos tražbine od 510,00 EUR otplatit će nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta od kojih svaki iznosi 10,63 EUR, bez kamata, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi Plana restrukturiranja. Prvi anuitet platit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci 15 – og u mjesecu, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.
9. GRANDIS d.o.o., JURAJA HABDELIĆA 17, 10410 VELIKA GORICA, OIB: 41396589417, ukupan iznos tražbine iznosi 2.995,12 EUR. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 2.096,58 EUR. Preostali iznos tražbine od 898,54 EUR otplatit će nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta od kojih svaki iznosi 18,72 EUR, bez kamata, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi Plana restrukturiranja. Prvi anuitet platit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci 15 – og u mjesecu, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.
10. GRGAMONT d.o.o., SUNEKOVA 186, 10040 ZAGREB-DUBRAVA, OIB: 8150073231, ukupan iznos tražbine iznosi 40.511,03 EUR. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 28.357,72 EUR. Preostali iznos tražbine od 12.153,31 EUR otplatit će nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta od kojih svaki iznosi 253,19 EUR, bez kamata, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi Plana restrukturiranja. Prvi anuitet platit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci 15 – og u mjesecu, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan

restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

11. HEP TOPLINARSTVO D.O.O., MIŠEVEČKA 15A, 10000 ZAGREB, OIB: 15907062900, ukupan iznos tražbine iznosi 587,51 EUR. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 411,26 EUR. Preostali iznos tražbine od 176,25 EUR otplatit će nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta od kojih svaki iznosi 3,67 EUR, bez kamata, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi Plana restrukturiranja. Prvi anuitet platit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci 15 – og u mjesecu, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.
12. HRVATSKI TELEKOM d.d., ROBERTA F. MIHANOVIČA 9, 10000 ZAGREB, OIB: 81793146560, ukupan iznos tražbine iznosi 3.377,46 EUR. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 2.364,22 EUR. Preostali iznos tražbine od 1.013,24 EUR otplatit će nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta od kojih svaki iznosi 21,11 EUR, bez kamata, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi Plana restrukturiranja. Prvi anuitet platit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci 15 – og u mjesecu, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.
13. IOFFICE d.o.o., PAVLENSKI PUT 7A, 10000 ZAGREB, OIB: 20038895906, ukupan iznos tražbine iznosi 846,03 EUR. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 592,22 EUR. Preostali iznos tražbine od 253,81 EUR otplatit će nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta od kojih svaki iznosi 5,29 EUR, bez kamata, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi Plana restrukturiranja. Prvi anuitet platit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci 15 – og u mjesecu, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.
14. JURIĆ GRADITELJSTVO d.o.o., MARINSKA BAŠIĆA 9, 10290 ZAPREŠIĆ, OIB: 12369375268, ukupan iznos tražbine iznosi 2.940,00 EUR. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 2.058,00 EUR. Preostali iznos tražbine od 882,00 EUR

otplatit će nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta od kojih svaki iznosi 18,38 EUR, bez kamata, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi Plana restrukturiranja. Prvi anuitet platit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci 15 – og u mjesecu, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

15. KEDO D.O.O., ZAGREBAČKA CESTA 134, 10000 ZAGREB, OIB: 31707617036, ukupan iznos tražbine iznosi 44.742,91 EUR. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 31.320,04 EUR. Preostali iznos tražbine od 13.422,87 EUR otplatit će nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta od kojih svaki iznosi 279,64 EUR, bez kamata, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi Plana restrukturiranja. Prvi anuitet platit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci 15 – og u mjesecu, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.
16. LORENČIĆ CROATIA d.o.o., Bani 96, 10010 ZAGREB-SLOBOŠTINA, OIB: 97308715020, ukupan iznos tražbine iznosi 2.764,26 EUR. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 1.934,98 EUR. Preostali iznos tražbine od 829,28 EUR otplatit će nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta od kojih svaki iznosi 17,28 EUR, bez kamata, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi Plana restrukturiranja. Prvi anuitet platit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci 15 – og u mjesecu, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.
17. MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, Katančićeva 5, 10000 ZAGREB, OIB: 18683136487, ukupan iznos tražbine iznosi 23.759,74 EUR. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 16.631,82 EUR. Preostali iznos tražbine od 7.127,92 EUR otplatit će nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta od kojih svaki iznosi 148,50 EUR, bez kamata, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi Plana restrukturiranja. Prvi anuitet platit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci 15 – og u mjesecu, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

18. PERI oplate i skele d.o.o., BANJAVČIĆEVA 13, 10000 ZAGREB, OIB: 31650405172, ukupan iznos tražbine iznosi 27.463,15 EUR. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 19.224,21 EUR. Preostali iznos tražbine od 8.238,95 EUR otplatit će nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta od kojih svaki iznosi 171,64 EUR, bez kamata, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi Plana restrukturiranja. Prvi anuitet platit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci 15 – og u mjesecu, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.
19. PROJEKT LUKSUZNI STANOVI j.d.o.o., SISAČKA IV.odvojak 18A, ZAGREB, OIB: 77349555219, ukupan iznos tražbine iznosi 30.000,00 EUR. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 21.000,00 EUR. Preostali iznos tražbine od 9.000,00 EUR otplatit će nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta od kojih svaki iznosi 187,50 EUR, bez kamata, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi Plana restrukturiranja. Prvi anuitet platit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci 15 – og u mjesecu, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.
20. RENDULIĆ HRVOJE, Bijenička cesta 146, Zagreb, OIB: 58531460947, ukupan iznos tražbine iznosi 63.245,53 EUR. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 44.271,87 EUR. Preostali iznos tražbine od 18.973,66 EUR otplatit će nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta od kojih svaki iznosi 395,28 EUR, bez kamata, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi Plana restrukturiranja. Prvi anuitet platit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci 15 – og u mjesecu, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.
21. RUMICA USLUGE d.o.o., TOMISLAVA PAVLEKA 18, 10090 ZAGREB-SUSEDGRAD, OIB: 48694285341, ukupan iznos tražbine iznosi 7.682,32 EUR. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 5.377,62 EUR. Preostali iznos tražbine od 2.304,70 EUR otplatit će nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta od kojih svaki iznosi 48,01 EUR, bez kamata, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi Plana restrukturiranja. Prvi anuitet platit će se nakon isteka počeka od

12 mjeseci 15 – og u mjesecu, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

22. TOI TOI d.o.o., KVINTIČKA 16, 10000 ZAGREB, OIB: 73497369534, ukupan iznos tražbine iznosi 2.948,00 EUR. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 2.063,60 EUR. Preostali iznos tražbine od 884,40 EUR otplatit će nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta od kojih svaki iznosi 18,43 EUR, bez kamata, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi Plana restrukturiranja. Prvi anuitet platit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci 15 – og u mjesecu, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.
23. USTANOVA ZA ZDRAVSTVENU NJEGU I FIZIKALNE TERAPIJE, PRILAZ GJURE DEŽELIĆA 62/1, 10000 ZAGREB, OIB: 33917292211, ukupan iznos tražbine iznosi 13.000,00 EUR. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 9.100,00 EUR. Preostali iznos tražbine od 3.900,00 EUR otplatit će nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta od kojih svaki iznosi 81,25 EUR, bez kamata, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi Plana restrukturiranja. Prvi anuitet platit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci 15 – og u mjesecu, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.
24. VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o., FOLNEGOVIĆEVA, 10000 ZAGREB, OIB: 83416546499, ukupan iznos tražbine iznosi 9.223,18 EUR. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 6.456,23 EUR. Preostali iznos tražbine od 2.766,95 EUR otplatit će nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta od kojih svaki iznosi 57,64 EUR, bez kamata, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi Plana restrukturiranja. Prvi anuitet platit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci 15 – og u mjesecu, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

25. ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o., RADNIČKA 82, 10000 ZAGREB, OIB: 85584865987, ukupan iznos tražbine iznosi 1.370,04 EUR. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 959,03 EUR. Preostali iznos tražbine od 411,01 EUR otplatit će nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta od kojih svaki iznosi 8,56 EUR, bez kamata, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrđi Plana restrukturiranja. Prvi anuitet platit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci 15 – og u mjesecu, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.
26. HRVATSKE VODE, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb, OIB: 28921383001, ukupan iznos tražbine iznosi 923,85 EUR. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 646,70 EUR. Preostali iznos tražbine od 277,16 EUR otplatit će nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta od kojih svaki iznosi 5,77 EUR, bez kamata, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrđi Plana restrukturiranja. Prvi anuitet platit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci 15 – og u mjesecu, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.
27. HEP ELEKTRA d.o.o., Ulica grada Vukovara 37, Zagreb, OIB: 43965974818, ukupan iznos tražbine iznosi 959,80 EUR. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 671,86 EUR. Preostali iznos tražbine od 287,94 EUR otplatit će nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta od kojih svaki iznosi 6,00 EUR, bez kamata, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrđi Plana restrukturiranja. Prvi anuitet platit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci 15 – og u mjesecu, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.
28. PRIZMA d.o.o., Rim 4, Zagreb, OIB: 98409309871, ukupan iznos tražbine iznosi 29.109,72 EUR. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 20.376,80 EUR. Preostali iznos tražbine od 8.732,92 EUR otplatit će nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta od kojih svaki iznosi 181,94 EUR, bez kamata, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrđi Plana restrukturiranja. Prvi anuitet platit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci 15 – og u mjesecu, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

29. GRAD ZAGREB, Trg Stjepana Radića 1, Zagreb, OIB: 61817894937, ukupan iznos tražbine iznosi 219,20 EUR. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 153,44 EUR. Preostali iznos tražbine od 65,76 EUR otplatit će nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 48 jednakih mjesečnih anuiteta od kojih svaki iznosi 1,37 EUR, bez kamata, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi Plana restrukturiranja. Prvi anuitet platit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci 15 – og u mjesecu, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

Dug prema vjerovnicima **SKUPINE B** sukladno Rješenju o utvrđenim i osporenim tražbinama od 13. svibnja 2024. godine iznose 93.424,75 EUR. Dužnik predlaže otplatu tražbine u cijelosti nakon isteka počeka od 6 mjeseci na 72 jednaka mjesečna anuiteta, uz godišnju kamatnu stopu 4,50%. Prva rata platit će se po pravomoćnosti Rješenja o potvrdi Plana restrukturiranja, nakon isteka počeka od 6 mjeseci 15 – tog u mjesecu za prethodni mjesec.

1. Zagrebačka banka d.d., Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb, OIB: 92963223473, ukupan iznos tražbine iznosi 69.270,93 EUR. Dužnik će tražbinu u iznosu od 69.270,93 EUR otplatiti u cijelosti nakon isteka počeka od 6 mjeseci na 72 jednaka mjesečna anuiteta, uz obračun kamatne stope od 4,50% godišnje, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi Plana restrukturiranja. Prvi anuitet platit će se nakon isteka počeka od 6 mjeseci 15 – og u mjesecu, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.
2. CROATIA BANKA d.d., Ulica Roberta Frangeša - Mihanovićeve 9, 10000 Zagreb, OIB: 32247795989, ukupan iznos tražbine iznosi 24.153,82 EUR. Dužnik će tražbinu u iznosu od 24.153,82 EUR otplatiti u cijelosti nakon isteka počeka od 6 mjeseci na 72 jednaka mjesečna anuiteta, uz obračun kamatne stope od 4,50% godišnje, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi Plana restrukturiranja. Prvi anuitet platit će se nakon isteka počeka od 6 mjeseci 15 – og u mjesecu, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

Dug prema vjerovnicima **SKUPINE C** sukladno Rješenju o utvrđenim i osporenim tražbinama od 13. svibnja 2024. godine iznose 173.426,92 EUR. Dužnik predlaže otplatu tražbine u cijelosti, bez počka na 120 jednakih mjesečnih anuiteta, uz godišnju kamatnu stopu 4,00%. Prvi anuitet platit će se po pravomoćnosti Rješenja o potvrdi Plana restrukturiranja, 15 – tog u mjesecu za prethodni mjesec.

1. ERSTE&STEIERMAERKISCHE BANK, Jadranski trg 3A, 51000 Rijeka, OIB: 23057039320, ukupan iznos tražbine iznosi 173.426,92 EUR. Dužnik će tražbinu u iznosu od 173.426,92 EUR otplatiti u cijelosti bez počka, na 120 jednakih mjesečnih anuiteta, uz obračun kamatne stope od 4,00% godišnje, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi Plana restrukturiranja. Prvi anuitet platit će se 15 – og u mjesecu, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

Dug prema vjerovnicima **SKUPINE D** sukladno Rješenju o utvrđenim i osporenim tražbinama od 13. svibnja 2024. godine iznose 100.831,35 EUR. Dužnik predlaže otplatu tražbine u cijelosti, bez počka na 96 jednakih mjesečnih anuiteta, uz godišnju kamatnu stopu 5,50%. Prva rata platit će se po pravomoćnosti Rješenja o potvrdi Plana restrukturiranja, 15 – tog u mjesecu za prethodni mjesec.

1. HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, Jurišićeva ulica 4, Zagreb, OIB: 87939104217, ukupan iznos tražbine iznosi 100.831,35 EUR. Dužnik će tražbinu u iznosu od 100.831,35 EUR otplatiti u cijelosti bez počka, na 96 jednakih mjesečnih anuiteta, uz obračun kamatne stope od 5,50% godišnje, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrdi Plana restrukturiranja. Prvi anuitet platit će se 15 – og u mjesecu, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

E) Dug prema vjerovnicima **SKUPINE E** sukladno Rješenju o utvrđenim i osporenim tražbinama od 13. svibnja 2024. godine iznose 6.337,44 EUR. Dužnik predlaže otplatu tražbine u cijelosti na 18 jednakih mjesečnih anuiteta, bez počka, uz godišnju kamatnu stopu 5,95%. Prvi anuitet platit će se po pravomoćnosti Rješenja o potvrdi Plana restrukturiranja, 15 – tog u mjesecu za prethodni mjesec.

1. OTP LEASING d.d., PETROVARADINSKA 1, 10000 ZAGREB, OIB: 23780250353, ukupan iznos tražbine iznosi 6.337,44 EUR. Dužnik će tražbinu u iznosu od 6.337,44 EUR otplatiti u cijelosti bez počka, na 18 jednakih mjesečnih rata, uz obračun kamatne stope od 5,95% godišnje, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o potvrđivanju Plana restrukturiranja. Prvi anuitet platit će se 15. –og u mjesecu, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

Osporene tražbine. U slučaju nastanka obveze plaćanja vjerovnika s osporenim tražbinama, dužnik će vjerovnike osporenih tražbina isplatiti u utvrđenom iznosu tražbina pod jednakim uvjetima kao i vjerovnike SKUPINE A – otpis tražbina u iznosu od 70%, te otplata preostalih 30% na 48 jednakih mjesečnih anuiteta, nakon isteka počka od 12 mjeseci bez kamata

1. ADING "94 d.o.o., KLENOVA 14 10040, ZAGREB-DUBRAVA, OIB: 82795981569, ukupan iznos osporene tražbine iznosi 18.507,64 EUR. U slučaju otklanjanja osporavanja, tražbina će biti namirena u 30% utvrđenog iznosa pravomoćnom sudskom odlukom, nakon isteka počka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti sudske odluke kojom je ta tražbina utvrđena, na 48 mjesečnih anuiteta, bez kamata. Prvi anuitet platit će se 15. –og u mjesecu, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.
2. PERI oplate i skele d.o.o., BANJAVČIĆEVA 13, 10000 ZAGREB, OIB: 31650405172, ukupan iznos osporene tražbine iznosi 7.131,39 EUR. U slučaju otklanjanja osporavanja, tražbina će biti namirena u 30% utvrđenog iznosa pravomoćnom sudskom odlukom, nakon isteka počka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti sudske odluke kojom je ta tražbina utvrđena, na 48 mjesečnih anuiteta, bez kamata. Prvi anuitet platit će se 15. –og u mjesecu, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se potvrđuje Plan restrukturiranja, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

14. NAJAVA ZADUŽENJA U NOVCU RADU PRIVREMENOG NOVOG FINANCIRANJA

Dužnik ZORAD d.o.o. Planom restrukturiranja za razdoblje od 2024. do 2027. godine nije predvidio mjeru novog zaduživanja, obzirom da će mjere financijskog i operativnog restrukturiranja rezultirati viškom likvidnih sredstava, koji će dodatno biti ojačan naplatom potraživanja za vrijeme trajanja predstečajnog postupka.

15. PLANIRANI IZNOS TROŠKOVA RESTRUKTURIRANJA

Trošak restrukturiranja iznosi 6.250 EUR te isti obuhvaća predujam za otvaranje predstečajnog postupka, trošak povjerenika, operativne troškove vođenja predstečajnog postupka, pregovore sa vjerovnicima, troškove knjigovodstva, poslovnih savjetnika i odvjetnika.

- Operativni troškovi restrukturiranja – 2.250 EUR
- Administrativni troškovi – 1.500,00 EUR
- Ostali troškovi – 2.500 EUR

16. NAZNAKA KATEGORIJA TRAŽBINA NA KOJE PLAN RESTRUKTURIRANJA SUKLADNO ZAKONU NE UTJEČE

Sukladno članku 66. Stečajnog zakona, Tražbine i prava na koje predstečajni postupak ne utječe:

(1) Predstečajni postupak ne utječe na:

1. tražbine sadašnjih i prijašnjih radnika dužnika iz radnoga odnosa u bruto iznosu, otpremnine do iznosa propisanoga zakonom odnosno kolektivnim ugovorom i tražbine po osnovi naknade štete pretrpljene zbog ozljede na radu ili profesionalne bolesti
2. tražbine po osnovi namjerno počinjene nedopuštene radnje
3. novčane kazne izrečene za kazneno ili prekršajno djelo i troškove kaznenoga ili prekršajnog postupka te
4. tražbine za uzdržavanje koje proizlaze iz obiteljskog odnosa, roditeljstva, braka ili tazbinskog srodstva.

(2) Predstečajni postupak ne utječe na kvalificirane financijske ugovore na koje se na odgovarajući način primjenjuju odredbe članka 182. stavaka 6. i 7. ovoga Zakona.

(3) Tražbine iz stavaka 1. i 2. ovoga članka ne mogu biti predmet plana restrukturiranja.

(4) Prava razlučnih vjerovnika mogu se ograničiti planom restrukturiranja i bez njihove suglasnosti, ali oni ne smiju biti stavljeni u lošiji položaj od onoga u kojem bi bili da plana nema i da je otvoren stečajni postupak.

(5) Izlučni vjerovnici mogu sudjelovati u planu restrukturiranja samo ako izričito i dobrovoljno pristanu na to.

(6) Predstečajni postupak ne utječe na pojedinačna i kolektivna prava radnika koja proizlaze iz domaćeg radnog prava i radnog prava Europske unije, kao što su sljedeća:

1. pravo na kolektivno pregovaranje i industrijske akcije
2. pravo na obavješćivanje i savjetovanje:
 - obavješćavanje radnika o najnovijem i mogućem razvoju djelatnosti poduzeća ili pogona i njegovu gospodarskom položaju, kako bi mogli dužnika obavijestiti u vezi sa situacijom poslovanja i potrebi da se razmotre mehanizmi restrukturiranja
 - obavješćavanje radnika o svakom postupku preventivnog restrukturiranja koji bi mogao utjecati na zapošljavanje, isplatu plaće i sve buduće isplate radnicima, uključujući mirovine

– obavješćivanje radnika i savjetovanje s njima u vezi s planovima restrukturiranja prije nego što oni budu podneseni na prihvrat vjerovnicima ili na potvrdu sudu.

(7) Ako su planom restrukturiranja predviđene mjere koje dovode do promjena u organizaciji rada ili ugovora o radu s radnicima, te mjere podliježu odobrenju radnika.

U odnosu na navedeno dužnik nema tražbine na koje plan restrukturiranja ne utječe.

17. NAČIN OBAVJEŠTAVANJA RADNIKA I NAČIN OBAVLJANJA SAVJETOVANJA S NJIMA

Sve informacije vezane uz predstečajni postupak dostupne su radnicima putem e-Oglasne ploče sudova kao i u upravi društva. Informacije će biti dostupne i u upravi društva svaki ponedjeljak od 10 do 14 sati.

18. OBRAZLOŽENJE U KOJEM SE RAZJAŠNJAVA ZAŠTO PLAN RESTRUKTURIRANJA IMA RAZUMNE IZGLEDE ZA SPRJEČAVANJE NESPOSOBNOSTI DUŽNIKA ZA PLAĆANJE I OSIGURANJE ODRŽIVOSTI POSLOVANJA, UKLJUČUJUĆI POTREBNE PRETPOSTAVKE ZA USPJEH PLANA

Planom restrukturiranja predviđen je način namirenja obveza prema vjerovnicima koji će omogućiti društvu nastavak poslovanja. Provedbom plana restrukturiranja dužnik će spriječiti nesposobnost za plaćanje, održati poslovanje te osigurati radna mjesta.

Dužnik je planom restrukturiranja predvidio način namirenja koji vjerovnicima omogućava bolji položaj nego što bi imali u slučaju otvaranja stečajnog postupka. Također, stečajni postupak imao bi izrazito negativan efekt na radnike.

Ukoliko se plan restrukturiranja ne potvrdi, nitko od vjerovnika neće moći naplatiti svoje potraživanje.

Proces restrukturiranja u periodu od 2024. – 2027. godine pridonijet će stabilnosti društva. Namjera dužnika je u svakom slučaju zaštititi vjerovnike kao partnere društva te i dalje nastaviti poslovanje i dobre odnose sa postojećim dobavljačima i partnerima.

Također, održivost poslovanja nastojat će se osigurati pregovorima sa vjerovnicima i dugogodišnjim partnerima kako bi našli najprihvatljivije modele za otplatu dugovanja te daljnju suradnju za dobrobit dužnika i vjerovnika te kako bi stekli poslovanjem obostranu korist.

Plan financijskog i operativnog restrukturiranja tvrtke ZORAD d.o.o. za razdoblje od 2024. do 2027. godine usvojio je i odobrio zakonski zastupnik, dana 17.06.2024. godine.

ZORAD d.o.o.

Zoran Jukić, direktor